

COMUNE DI NAPOLI
IX MUNICIPALITÀ
COMMISSIONE Patrimonio
VERBALE DELLA SEDUTA DEL 10/08/2026

In data 10 agosto si tiene la Commissione Patrimonio Bilancio convocata a mezzo pec per le ore 8:00 in presenza in piazza Giovanni XXIII Con ODG:

Ripristino funzionalità aula consiliare e stanze commissioni Polifunzionale Soccavo.

Varie ed Eventuali

Si certifica che le presenze sono rilevate su apposito foglio che, firmato dal presidente e dal verbalizzante, costituisce parte integrante del verbale.

La Commissione apre alle ore 8:40, si dà lettura del verbale precedente che viene approvato. Il Presidente, richiamando l'istruttoria svolta in data 7 agosto 2026, apre la discussione ricordando che la Sala del Consiglio e gli spazi annessi destinati ai Gruppi Consiliari risultano chiusi dall'inizio dell'anno 2022 a causa di dichiarate condizioni di inagibilità. Ad oggi tali locali risultano ancora inutilizzabili per il mancato completamento degli interventi di ripristino necessari.

Prende la parola il Consigliere Di Costanzo, il quale, collegandosi all'intervento introduttivo del Presidente, evidenzia come in più occasioni sia stata rappresentata l'inadeguatezza degli spazi attualmente destinati alle attività istituzionali, quali commissioni, riunioni dei capigruppo e consigli. Tali ambienti non risultano conformi al decoro e alla funzionalità richiesti da un Ente delle dimensioni e dell'importanza del Comune di Napoli. Il Consigliere ricorda inoltre che le ripetute richieste di ripristino dei locali non hanno trovato finora riscontro positivo. Sottolinea come una problematica originariamente limitata, quale l'ostruzione di una caditoia causata dalla vegetazione, non affrontata tempestivamente, abbia generato nel tempo conseguenze ben più gravi, con un aggravio significativo dei costi di intervento. Ritene pertanto opportuno approfondire anche eventuali responsabilità amministrative e gestionali che abbiano contribuito all'aggravamento della situazione.

Interviene successivamente il Consigliere Birra, il quale auspica che l'Amministrazione e gli uffici competenti possano finalmente assumere un concreto e determinato impegno per la definitiva risoluzione della problematica relativa alla Sala Consiliare, nel rispetto delle istituzioni e del ruolo dei consiglieri municipali.

Prende quindi la parola il Consigliere Eli, che evidenzia l'importanza dell'Aula Consiliare per il corretto funzionamento della Municipalità, rilevando come non sia dignitoso svolgere l'attività consiliare in assenza di una sede adeguata. Tale situazione, a suo avviso, compromette la qualità dell'azione amministrativa e la piena rappresentanza istituzionale dell'organo elettivo.

Interviene infine il Consigliere De Giudice, che dichiara di condividere integralmente quanto esposto dai colleghi intervenuti. Evidenzia come, negli anni precedenti, la questione della sede del Consiglio municipale non abbia ricevuto la necessaria attenzione. Ricorda che il nuovo Direttore si è insediato trovando una situazione fortemente compromessa e non adeguata alla dignità di una Municipalità.

Segnala inoltre le difficili condizioni ambientali degli spazi attualmente utilizzati, in particolare durante il periodo estivo, che hanno reso necessario lo spostamento delle attività in locali di fortuna, non idonei ad accogliere il numero dei consiglieri partecipanti alle sedute. Pur riconoscendo l'impegno profuso per garantire la continuità dell'azione amministrativa a favore del territorio, ribadisce la necessità di ripristinare condizioni di dignità, funzionalità e decoro per lo svolgimento delle attività istituzionali. Invita pertanto il Presidente ad attivarsi presso gli organi competenti affinché siano adottati tutti i provvedimenti necessari alla risoluzione della problematica esposta.

Non essendovi ulteriori interventi, il Presidente prende atto delle osservazioni formulate dai Commissari e si impegna a trasmettere le risultanze della seduta agli uffici competenti per gli opportuni approfondimenti e per la definizione delle iniziative necessarie al ripristino della Sala Consiliare e degli spazi destinati alle attività istituzionali.

Il Presidente evidenzia inoltre come i Consiglieri Di Costanzo, Gelormini e Izzi, unitamente ad altri componenti del Consiglio, si siano attivati nelle ultime settimane per reperire la documentazione necessaria alla predisposizione di una nota formale finalizzata alla richiesta di convocazione di un Consiglio di Municipalità dedicato alla problematica della Sala Consiliare e degli spazi istituzionali. Tale attività di ricerca documentale si è tuttavia rivelata particolarmente complessa a causa della concomitanza con il periodo delle ferie estive, che ha comportato oggettive difficoltà nel reperimento degli atti, delle informazioni e dei riferimenti amministrativi necessari alla corretta istruttoria della richiesta. Nonostante tali criticità, i consiglieri hanno proseguito con determinazione il lavoro di raccolta della documentazione necessaria.

Richiamo negli interventi

Nel corso del dibattito viene altresì riconosciuto l'impegno profuso dai Consiglieri Di Costanzo, Gelormini e Izzi, che hanno più volte tentato di acquisire gli atti e la documentazione indispensabili per la redazione della nota di richiesta di convocazione del Consiglio di Municipalità. I Commissari sottolineano come tale attività sia stata resa particolarmente difficoltosa dalla ridotta presenza del personale e dalla fisiologica rallentata operatività degli uffici nel periodo estivo, circostanza che non ha comunque impedito ai consiglieri di continuare il proprio lavoro istituzionale.

Conclusioni

La Commissione prende atto dell'impegno svolto dai Consiglieri Di Costanzo, Gelormini e Izzi per il reperimento della documentazione utile alla predisposizione della nota di convocazione del Consiglio di Municipalità e rileva come le difficoltà incontrate, aggravate dal periodo feriale, costituiscano un ulteriore elemento che conferma la necessità di garantire condizioni organizzative e logistiche adeguate allo svolgimento dell'attività istituzionale. La Commissione auspica pertanto che gli uffici competenti forniscano il necessario supporto affinché la documentazione richiesta possa essere acquisita in tempi brevi e si possa procedere alla convocazione del Consiglio dedicato all'argomento.

Si decide di scrivere una richiesta di odg con i documenti reperiti e si aggiorna a domani. La commissione chiude il presidente certifica l'effettiva partecipazione dei consiglieri.



COMUNE DI NAPOLI

IX. MUNICIPALITA'

COMMISSIONE PATRIMONIO

SEDUTA DEL

10/08/2026

O. D. G.

1. RIPIRISTINO FUNZIONALITA' AULA CONSILIARE E

STANZE COMMISSIONI POLIFUNZIONALE SOCIALE

2. Varie ed eventuali.

CONVOCAZIONE ORE 08:00

APERTURA ORE 8,00

CONSIGLIERI	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
BASSANO FEDERICA				
BIRRA GIORGIO	8,30	10,10		
DE SIMINI ANTONIO	8,30	10,10		
DI COSTANZO LUCA	8,30	10,10		
GELORMINI MARIO	8,30	9,34	10,14	
IZZI ELIO	8,30			
LEZZI MAURIZIO				
LO GIUDICE GIOVANNA	8,58	10,10		
LUONGO FRANCO				
MONACO PATRIZIA				
PETRA VALERIO				
PISANO ROBERTO	8,30	10,10		
SANGES SALVATORE				
TIRELLI FABIO				
ZECCONI LUIGI				

NOTE

CHIUSURA ORE

11,10